

朝陽科技大學
112學年度第2學期教學大綱

當期課號	7053	中文科名	租稅與財產移轉規劃
授課教師	廖勇誠	開課單位	保險金融管理系
學分數	3	修課時數	3
		開課班級	日間部碩士班1年級 A班
修習別	專業選修		
類別	一般課程		

本課程培養學生下列知識：

課程旨在使學生瞭解遺產稅及贈與稅、土地稅與房屋稅等相關法規，使其具備獨立申報能力及節稅規劃技巧。

- 1.使學生了解租稅法基本觀念與原則
- 2.能具備遺產稅及贈與稅法之研討能力，以全盤了解租稅法有關之規定實務上之運用
- 3.能具備土地稅及房屋稅法之研討能力，以全盤了解租稅法有關之規定實務上之運用

This course prepares the students learn more in the fields of Property Tax. It includes Estate Tax, Gift Tax, House Tax and Land Tax. The students can possess the ability of independence declaration and plan the tax mitigation.

每週授課主題

- 第01週：課程介紹與不動產移轉專題
- 第02週：個人綜合所得稅要點及討論
- 第03週：個人綜合所得稅要點及討論
- 第04週：最低稅負制要點及討論
- 第05週：CFC制度要點及討論
- 第06週：國定假日
- 第07週：民法繼承相關規定
- 第08週：遺產及贈與稅課稅要點及討論
- 第09週：遺產及贈與稅課稅要點及討論
- 第10週：不動產相關課稅與財產移轉
- 第11週：不動產相關課稅與財產移轉
- 第12週：房地合一稅與不動產移轉專題
- 第13週：營利事業所得稅要點及討論
- 第14週：專題討論
- 第15週：專題討論
- 第16週：專題討論
- 第17週：期末考
- 第18週：線上學習-非同步

成績及評量方式

- 專題報告：30%
- 期末考：30%
- 課程出席與參與：40%

證照、國家考試及競賽關係

- 理財規劃顧問 (CFP)

主要教材

- 1.租稅與財產移轉規劃,宏典文化,宏典文化,最新版(其他)
- 2.個人所得稅、遺贈稅與不動產稅(老師自編,不須購買)(自製教材)
- 3.艾蜜莉會計師教你聰明節稅,鄭惠方,台灣廣廈出版,最新版(其他)

參考資料

本課程無參考資料!

建議先修課程

本課程無建議先修課程

教師資料

教師網頁：<http://www.cyut.edu.tw/~peterliao/>
E-Mail：peterliao@cyut.edu.tw
Office Hour：

星期四,第7~8節,地點:T2-714.1;
星期五,第5~6節,地點:T2-714.1;
分機:4794、7311

[\[關閉\]](#) [\[列印\]](#)

尊重智慧財產權，請勿不法影印。