

朝陽科技大學  
109學年度第2學期教學大綱

當期課號	7646	中文科名	建築與公安檢查實務
授課教師	張子修	開課單位	營建工程系
學分數	3	修課時數	3
		開課班級	碩士班1年級 A班
修習別	專業選修		
類別	一般課程		

**本課程培養學生下列知識：**

課程目的乃培養修習者瞭解建築生命週期中，管理領域 建築生命週期中，管理領域 建築生命週期中，管理領域之基本素養，其主要藉以實務案例及相關知識 案例及相關知識 解析法規架構、解析法規架構、立法精神及管理規定，瞭解建築物使用階段之建築物及附屬設施安全檢查、申報及維護措施內容。

- 1.瞭解建築管理與公安檢查領域。
- 2.瞭解建築物公共安全檢查技術實務內容。
- 3.培育具有意願從事『防火避難設施』與建築物備安全檢查實務技術人才。
- 4.培育具備建築物公共安全檢查技術之基礎能力及考取證照方向。

This course is designed to provide senior graduate students with necessary and adequate knowledge to better understand overall safety/security factors from design/construction phases throughout the entire life cycle of structures. Also with the use of issues concerning legal and practical applications in both private and public sectors, criteria and inspection report/filing systems are also included, studied and discussed individually and in-group for future developments of structural safety maintenance and management practices by related professions and government agencies.

**每週授課主題**

- 第01週：授課規劃與課程大綱說明
- 第02週：建築管理與公安檢查領域
- 第03週：建築管理與公安檢查領域
- 第04週：建築管理與公安檢查領域
- 第05週：建築法規解說(使用管理部分)
- 第06週：建築法規解說(使用管理部分)
- 第07週：建築技術規則解說及期中考(使用管理部分)
- 第08週：建築技術規則解說及期中考(使用管理部分)
- 第09週：建築技術規則解說及期中考(使用管理部分)
- 第10週：建築物公共安全檢查簽證及申報制度
- 第11週：「防火避難設施」檢查技術實務
- 第12週：「防火避難設施」檢查技術實務
- 第13週：「建築物設備安全」檢查技術實務
- 第14週：建築物使用類組及變更使用
- 第15週：室內裝修實務及注意事項
- 第16週：違章建築管理
- 第17週：建築物公共安全檢查考取證照方向
- 第18週：期末考

**成績及評量方式**

- 作業：25%  
出席及學習精神：25%  
期中考/報告：25%  
期末考/報告：25%

**證照、國家考試及競賽關係**

本課程無證照、國家考試及競賽資料。

**主要教材**

- 1.建築法規彙編營建雜誌社營建雜誌社2010(教科書)
- 2.建築技術規則營建雜誌社營建雜誌社2011(教科書)
- 3.內政部建築物公共安全檢查專業檢查人認可資格回訓教材台灣建築物公共安全協會台灣建築物公共安全協會2017(教科書)
- 4.建築物公共安全檢查法規與實務李慈榮台灣建築物公共安全協會2015(教科書)
- 5.自編講義(自製教材)

**參考資料**

本課程無參考資料!

### 建議先修課程

本課程無建議先修課程

### 教師資料

教師網頁：<http://www.cyut.edu.tw/~tschang/>

E-Mail：[tschang@cyut.edu.tw](mailto:tschang@cyut.edu.tw)

Office Hour：

分機：

[\[關閉\]](#) [\[列印\]](#)

尊重智慧財產權，請勿不法影印。