

朝陽科技大學
109學年度第2學期教學大綱

當期課號	2148	中文科名	都市計畫法規
授課教師	彭治平	開課單位	景觀及都市設計系
學分數	2	修課時數	2
		開課班級	日間部四年制4年級 A班
修習別	專業選修		
類別	一般課程		

本課程培養學生下列知識：

都市計畫技師是法定簽證技師之一，可從事都市及區域規劃、都市更新、工程建設、不動產投資管理、建築、景觀遊憩、地理資訊科技、測繪、土地開發等實務相關工作，都市計畫法為其最根本依循規範，須具備環境管理、美學設計基本觀念，創造舒適、進步、永續發展的都市空間。

- 1.訓練學生分組團隊合作，以整體性的空間發展為規劃基礎
- 2.使學生熟悉都市規劃流程和操作的技巧
- 3.使學生能結合景觀及都市設計，創造舒適、進步、永續發展的都市空間

Urban planning technicians are one of the statutory visa technicians. They can be involved in practical work related to urban and regional planning, urban renewal, engineering construction, real estate investment management, construction, landscape recreation, geographic information technology, surveying and mapping, land development, etc. Law is the most fundamental and standard-compliant. It must have basic concepts of environmental management and aesthetic design to create a comfortable, progressive and sustainable urban space.

每週授課主題

- 第01週：都市計畫法概論
- 第02週：都市計畫法
- 第03週：都市計畫法
- 第04週：都市計畫施行細則
- 第05週：都市計畫施行細則
- 第06週：都市計畫施行細則
- 第07週：國土計畫法
- 第08週：都市土地使用分區管制
- 第09週：期中考
- 第10週：都市更新
- 第11週：都市更新
- 第12週：都市更新
- 第13週：市地重劃
- 第14週：市地重劃
- 第15週：市地重劃
- 第16週：區段徵收
- 第17週：區段徵收
- 第18週：期末考

成績及評量方式

- 期中考：30%
- 期末考：30%
- 隨堂測驗：20%
- 實作報告：20%

證照、國家考試及競賽關係

- 公務人員高等考試
- 地政士
- 公務人員普通考試

主要教材

- 1.都市計畫法PPT(自製教材)(自製教材)
- 2.都市更新PPT(自製教材)(自製教材)
- 3.市地重劃PPT(自製教材)(自製教材)
- 4.區段徵收PPT(自製教材)(自製教材)

參考資料

本課程無參考資料!

建議先修課程

本課程無建議先修課程

教師資料

教師網頁：<http://www.cyut.edu.tw/~tcxi622/>

E-Mail：tcxi622@cyut.edu.tw

Office Hour：

分機：

[\[關閉\]](#) [\[列印\]](#)

尊重智慧財產權，請勿不法影印。