朝陽科技大學 098學年度第2學期教學大綱
Real Estate Appraisal 不動產估價理論與實務

當期課號	2166	Course Number	2166
授課教師	鍾坤堂	Instructor	CHUNG,KUN TANG
中文課名	不動產估價理論與實務	Course Name	Real Estate Appraisal
開課單位	景觀及都市設計系(四日)四A	Department	
修習別	選修	Required/Elective	Elective
學分數	2	Credits	2
課程目標	本課程之目標係在培養學生： 1、了解不動產估價之學理及法令。 2、製作不動產估價報告書。 3、審核不動產估價報告書。	Objectives	The purpose of this session is to train students in: 1、understanding the theory and regulations of real estate valuation. 2、producing real estate valuation report. 3、reviewing real estate valuation report.
教材	一、不動產估價講義	Teaching Materials	1.lecture of real estate appraisal
成績評量方式	一、平時考核 40% 二、期中期末考 30%	Grading	1.general 40% 2.mid and end term exam 30%
教師網頁	鍾坤堂		
教學內容	一、不動產的投資 二、不動產估價要素	Syllabus	1.real estate investment 2.real estate appraisal report

尊重智慧財產權，請勿非法影印。